



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ

ONDERWERP
Bestemmingsplan Grensmaas 2018

DATUM
22 april 2024
Verz. 23 april 2024

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
EJA (Eugene) Smeets

TELEFOONNUMMER
043 350 4595

ONZE REFERENTIE
2024.01394

E-MAILADRES
Eugene.Smeets@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Met deze raadsinformatiebrief informeer ik u op hoofdlijnen over de uitspraak van 6 maart 2024 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (verder Afdeling) inzake de beroepen ingesteld tegen het bestemmingsplan Grensmaas 2018.

Belangrijkste geschilpunt

Het bestemmingsplan Grensmaas 2018 stelt kaders met het oog op een goed woon- en leefklimaat bij de woonboten aan de Stuwweg en Bosscherweg. Binnen deze kaders zijn onder meer dekschuiten/pontons bij de woonboten niet toegestaan. Diverse woonbootbewoners dienden hiertegen zienswijzen in bij de gemeenteraad respectievelijk hebben beroepschriften ingediend bij de Afdeling om de dekschuiten/pontons naast hun woonboten te behouden. Als onderbouwing verwezen de verweerders o.a. op het feit dat de dekschuiten/pontons in functioneel opzicht deel uitmaken van de woonboten en zorgdragen voor de stabiliteit van de woonboten. Daarnaast werd ook gewezen op de hoge kosten, die gemoeid zijn met het verwijderen van de dekschuiten/pontons en het verplaatsen van de aanwezige voorzieningen naar de woonboten.

Parallel aan de procedure van het bestemmingsplan Grensmaas 2018 liep ook nog de handhavingprocedure ten aanzien van het verwijderen van de dekschuiten/pontons bij diverse woonboten. Deze handhavingprocedure was gebaseerd op het 'oude' bestemmingsplan Grensmaas. Op 26 april 2022 is door de Afdeling uitspraak gedaan.

De Afdeling heeft toen de 7 handhavingsbesluiten voor de Stuwweg 12, 14, 16, 26, 34, 40 en 44 vernietigd vanwege (samengevat) strijdigheid met het evenredigheidsbeginsel.

Wij hebben uw raad hierover geïnformeerd middels een raadsinformatiebrief d.d. 16 mei 2022, kenmerk 2022.11665.

Uitspraak Raad van State inzake bestemmingsplan Grensmaas 2018

Op 6 maart jl. heeft de Afdeling uitspraak gedaan inzake de beroepen ingesteld tegen het bestemmingsplan Grensmaas 2018. De Afdeling heeft in zijn uitspraak de lijn gevolgd, zoals die in zijn uitspraak van 26 april 2022 naar voren komt dat de dekschuiten/pontons mogen blijven liggen bij de woonboten Stuwweg 12, 14, 16, 26, 34, 40 en 44 en Bosscherweg 61. Dit middels het opnemen van een nieuwe planregel artikel "14.2.4 Objectgebonden overgangsrecht bestaande dekschuiten/pontons."



DATUM
22 april 2024

Wat betekent dit concreet voor de aanwezige dekschuiten en pontons?

Het door de Raad van State bepaalde objectgebonden overgangsrecht dient gezien te worden als een vorm van overgangsrecht, dat specifiek op een object (i.c. de bestaande dekschuiten/pontons aan de Stuwweg 12, 14, 16, 26, 34, 40 en 44 en Bosscherweg 61) van toepassing is en dat komt te vervallen wanneer het object niet meer wordt gebruikt dan wel wordt verwijderd.

Bij de overige woonboten zijn geen dekschuiten/pontons toegestaan.

Hieronder voeg ik volledigheidshalve de relevante uitspraken en van belang zijnde raadsinformatiebrief bij:

1. Uitspraak van de Afdeling d.d. 26 april 2022 met betrekking tot de handhavingsbesluiten: zie [deze link](#).
2. Raadsinformatiebrief 16 mei 2022, kenmerk 2022.1165, naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling d.d. 26 april 2022: zie [RIB - Uitspraken Raad van State in relatie tot dekschuiten Stuwweg.pdf \(parlaeus.nl\)](#).
3. Uitspraak van de Afdeling d.d. 6 maart 2024 met betrekking tot het bestemmingsplan Grensmaas 2018: zie [deze link](#).

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid

Raadsinformatiebrief